



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2022/129

Karar No : 329

Özeti : Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun, 20.01.2022 tarihli ve 11082 sayılı kararı doğrultusunda düzenlenen; Orhaneli İlçesi, Deliballılar Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/03/2022 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 34 üncü, 4 üncü dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/5 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 15.02.2022 tarih ve 238 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı incelenmiş olup;

Orhaneli İlçesi, Deliballılar Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve Çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı hakkında alınan Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun, 20.01.2022 tarihli ve 11082 sayılı kararında, plan hükümleri '1.3 Onama ve Değişiklik Hükümleri' başlıklı maddeden 'Deliballılar Kentsel Sit Alanı Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı müellifinin ve planlama ekibinin hakları, fikir ve sanat eserleri kapsamında saklıdır. Deliballılar Koruma Amaçlı İmar Planı'nda ve bu plan hükümlerinde, plan müellifinin uygun görüşü' ibaresinin kaldırılmasınının 2863 sayılı Kanun'un 17. maddesi açısından uygun olduğuna karar verilmiştir.

Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun, 20.01.2022 tarihli ve 11082 sayılı kararı doğrultusunda düzenlenen; Orhaneli İlçesi, Deliballılar Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı'nın **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun, 20.01.2022 tarihli ve 11082 sayılı kararı doğrultusunda düzenlenen; Orhaneli İlçesi, Deliballılar Mahallesi, Kentsel Sit Alanı ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı'nın **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/03/2022 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.



Elif KOC
Katip Üye

Recai BAYKAN
Katip Üye